

## ● ● ● **Karlsfeld – Umfeld Neue Mitte**

Parkraumerhebung am 10.05.2017 nach  
Fertigstellung Neue Mitte

Dr.-Ing. Christoph Hessel

M.-Eng. Tobias Kölbl



# Übersicht des Stellplatzangebots – je Bereich

Parkraumerhebung vom 10.05.2017



**West: 269 SP**

**Neue Mitte: 47 SP**

**Nord: 219 SP**

**Nord-Ost: 229 SP**

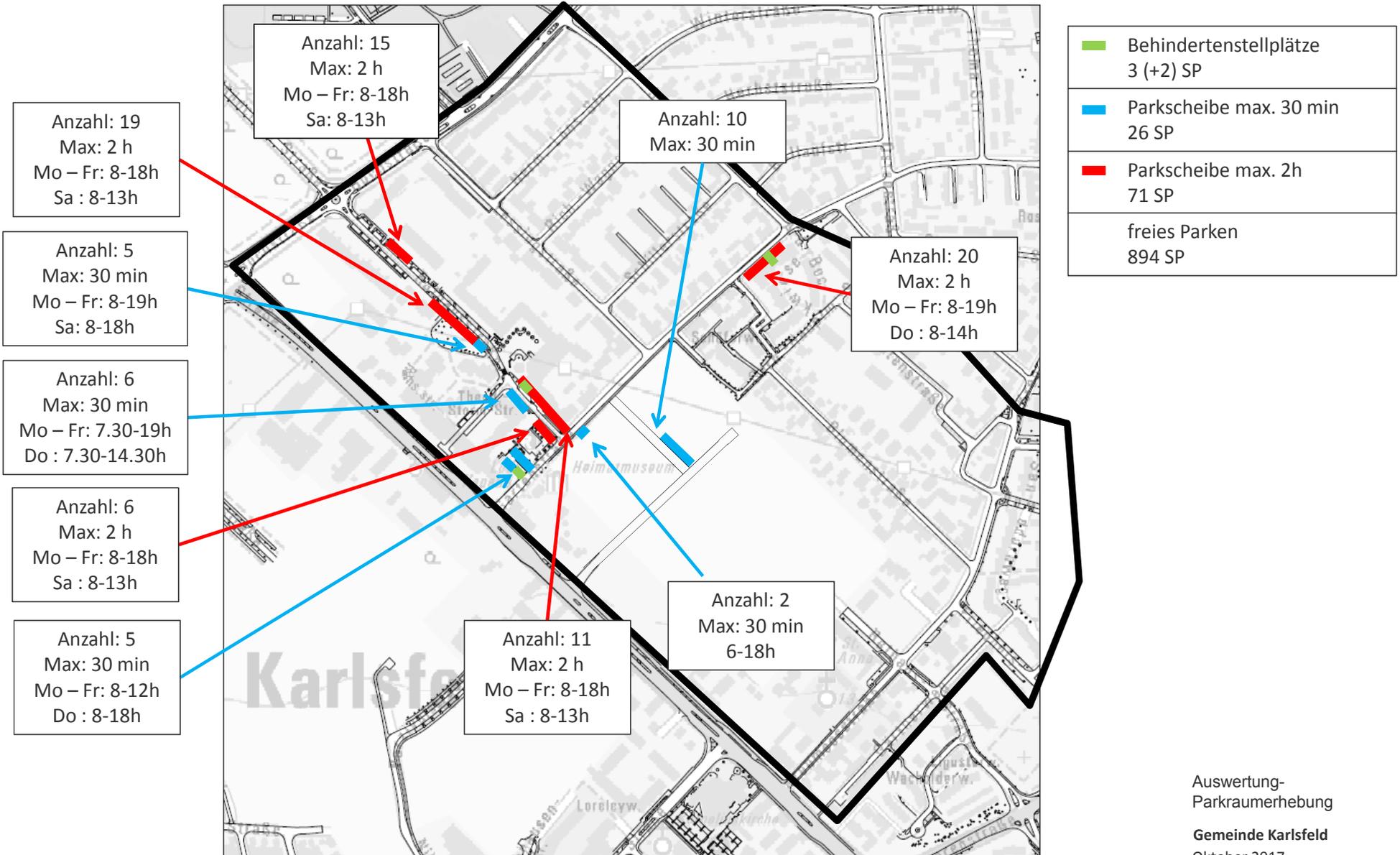
**Ost: 232 SP**

Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

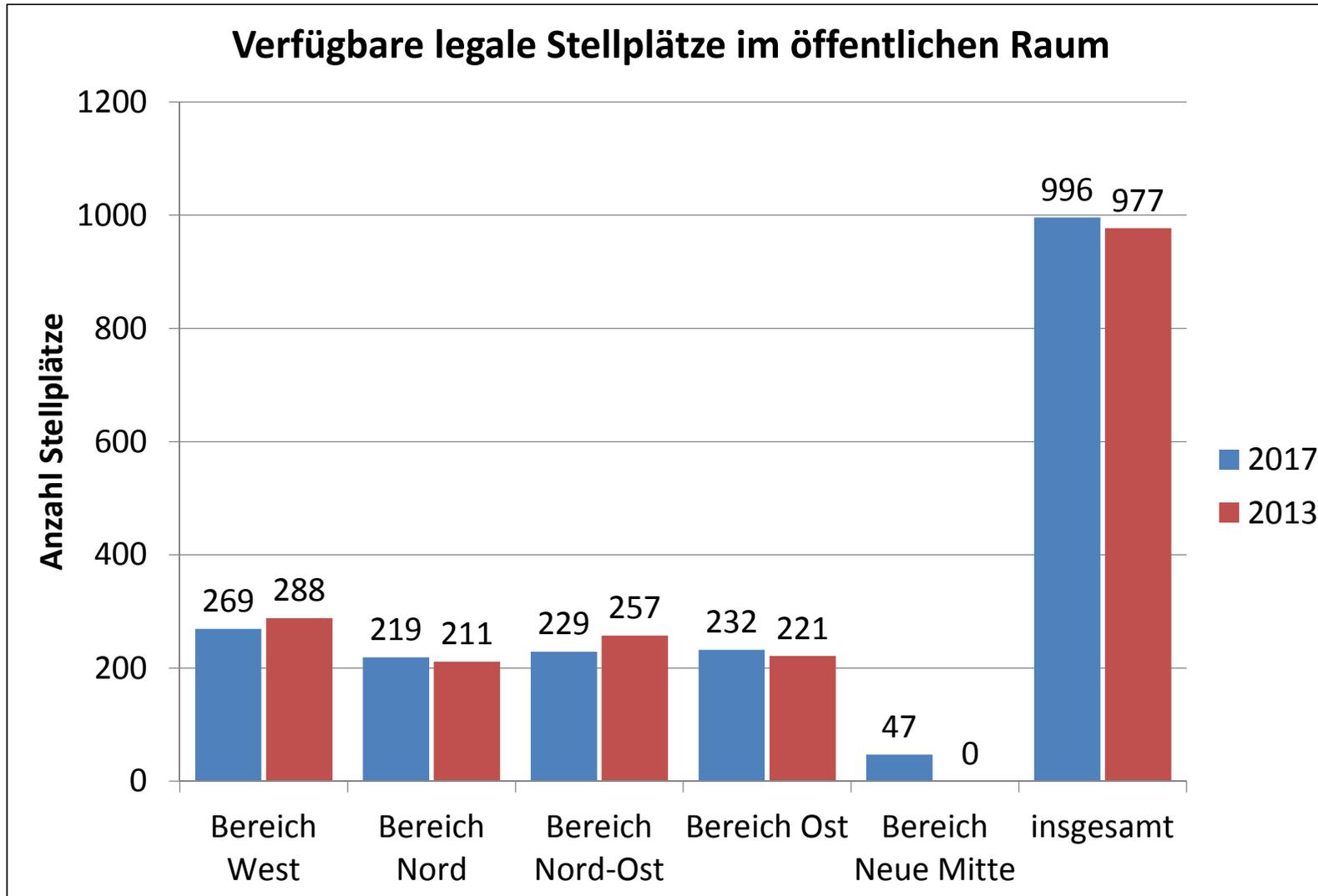
# Parkraumangebot 2017 (996 Stellplätze)

Parkraumerhebung vom 10.05.2017



# Veränderung des Parkraumangebots 2013 und 2017

Parkraumerhebung vom 10.05.2017

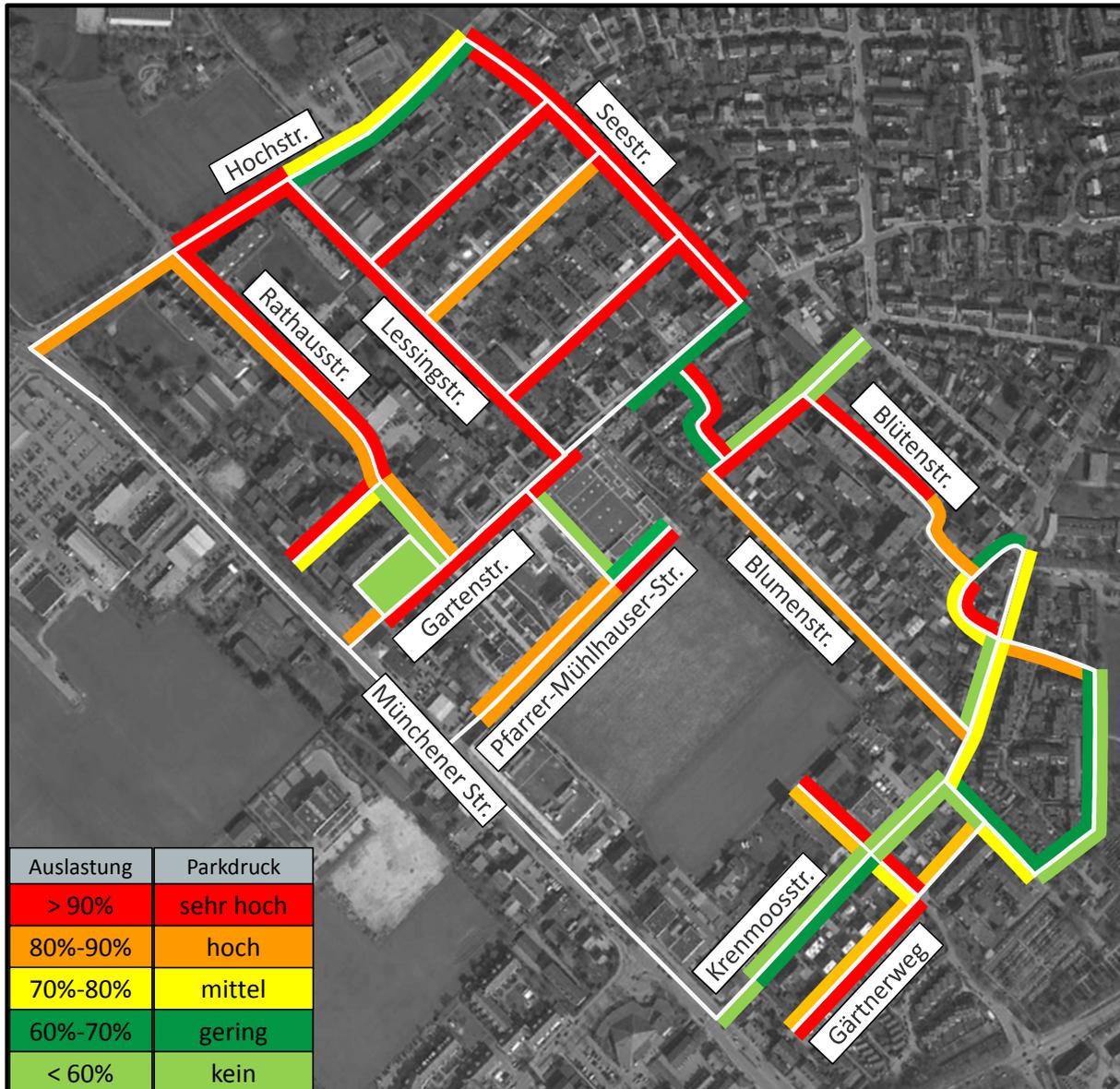


Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 5:00 Uhr



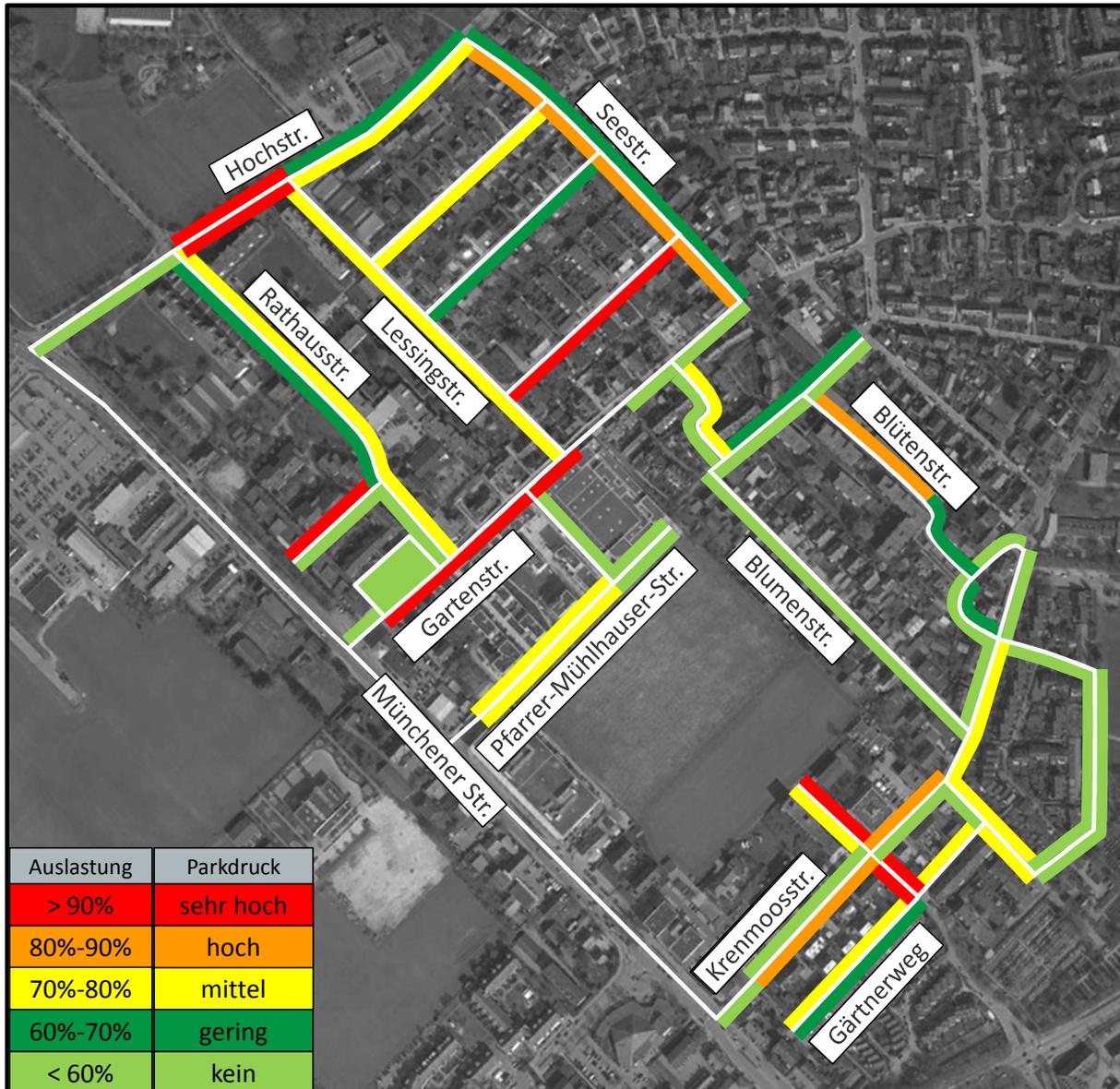
- höchste Auslastung (79%) im gesamten Untersuchungsgebiet
- hohe bis sehr hohe Auslastungen überwiegend in den westlichen Bereichen
- ebenfalls hohe bis sehr hohe Auslastungen in der neu entstandenen Pfarrer-Mühlhauser-Str.

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 7:00 Uhr



- Auslastung im gesamten Untersuchungsgebiet ist um 7:00 Uhr (66%) deutlich geringer als um 5:00 Uhr (79%)
- die neu gebaute Pfarrer-Mühlhauser-Str. wird vmtl. über die Nacht von Bewohnern genutzt (Auslastung um 5:00 Uhr deutlich höher als um 7:00 Uhr)
- einzelne Abschnitte, wie bspw. die Gartenstraße, weisen weiterhin eine sehr hohe Auslastung auf

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 10:00 Uhr



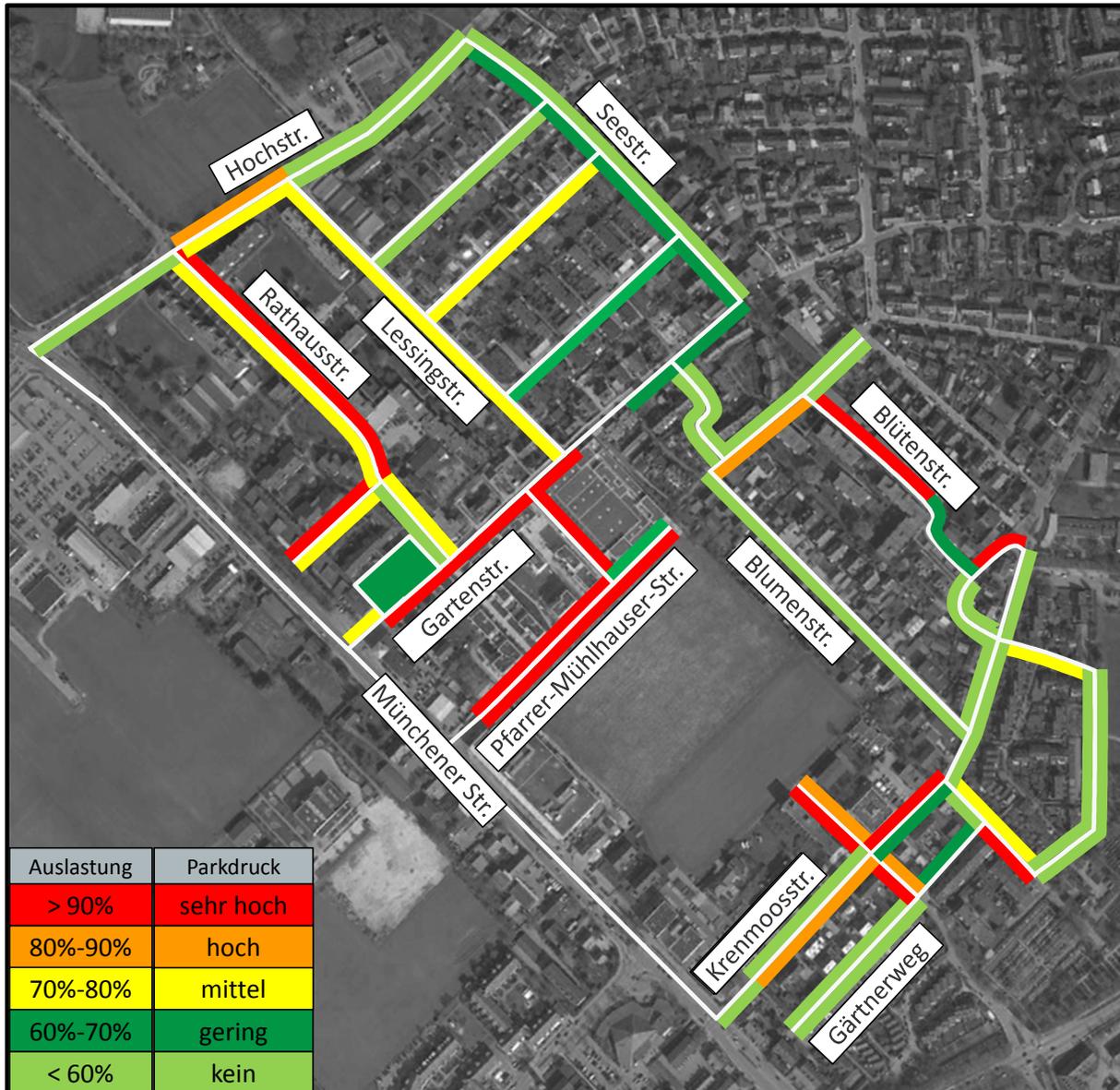
- Auslastung im gesamten Untersuchungsgebiet um 10:00 Uhr ähnlich stark wie um 7:00 Uhr
- Zunahmen überwiegend in den Bereichen mit fußläufig entfernten Einzelhandel (Pfarrer-Mühlhauser-Straße, Lessingstraße, Krenmoosstraße, Rathausstraße)
- Entlastung in den entfernteren Gebieten (Seestraße, Gärtnerweg)
- Hohe Auslastung in Lessing- und Schillerstraße

Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 12:00 Uhr



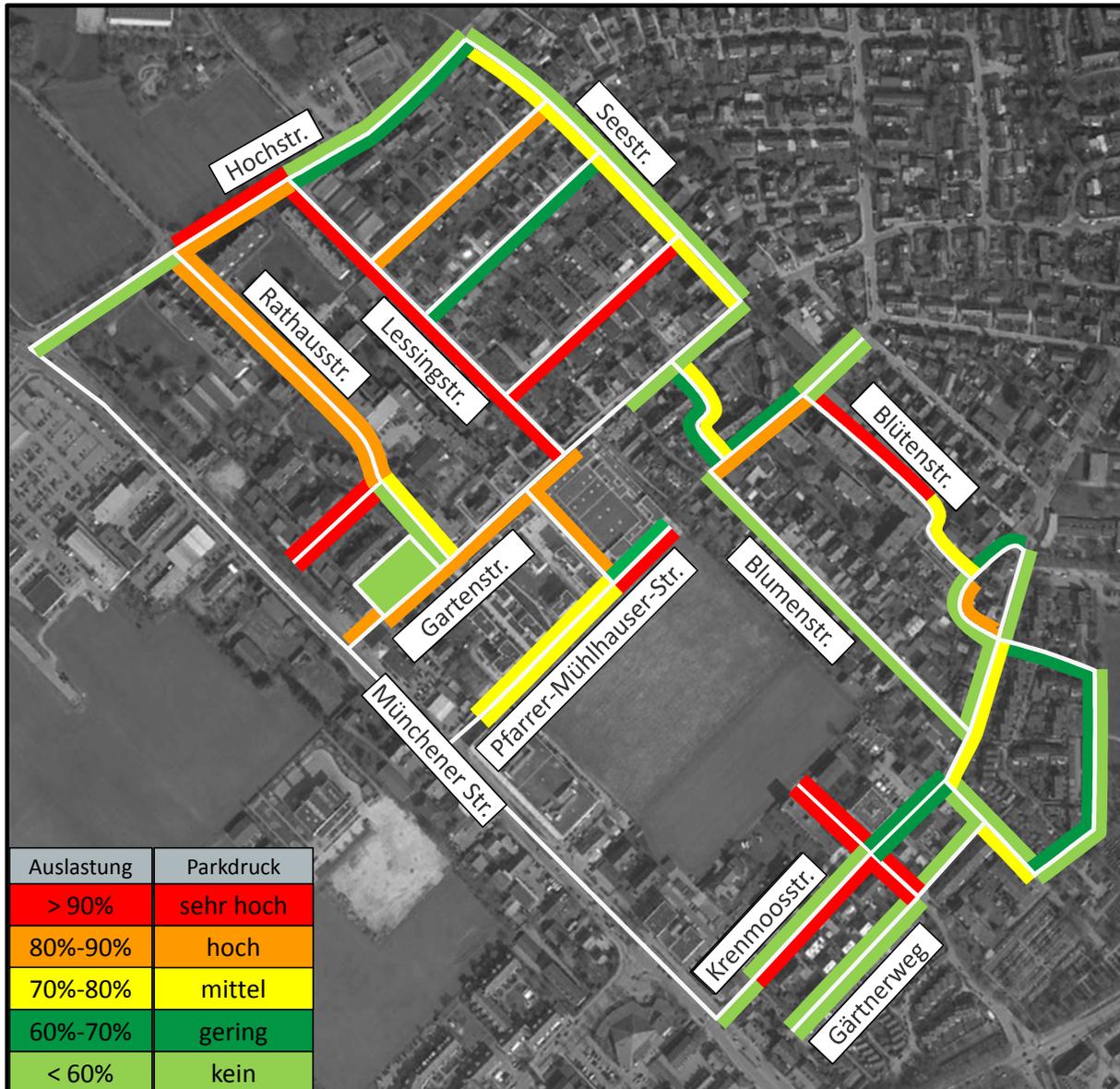
- Auslastung im gesamten Untersuchungsgebiet ähnlich stark wie um 7:00 Uhr und 10:00 Uhr
- Auslastung in der Pfarrer-Mühlhauser-Straße sowie einzelnen Abschnitten im gesamten Untersuchungsgebiet hoch bis sehr hoch
- Randbereiche und Wohnstraßen meist gering oder kaum ausgelastet

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 17:00 Uhr



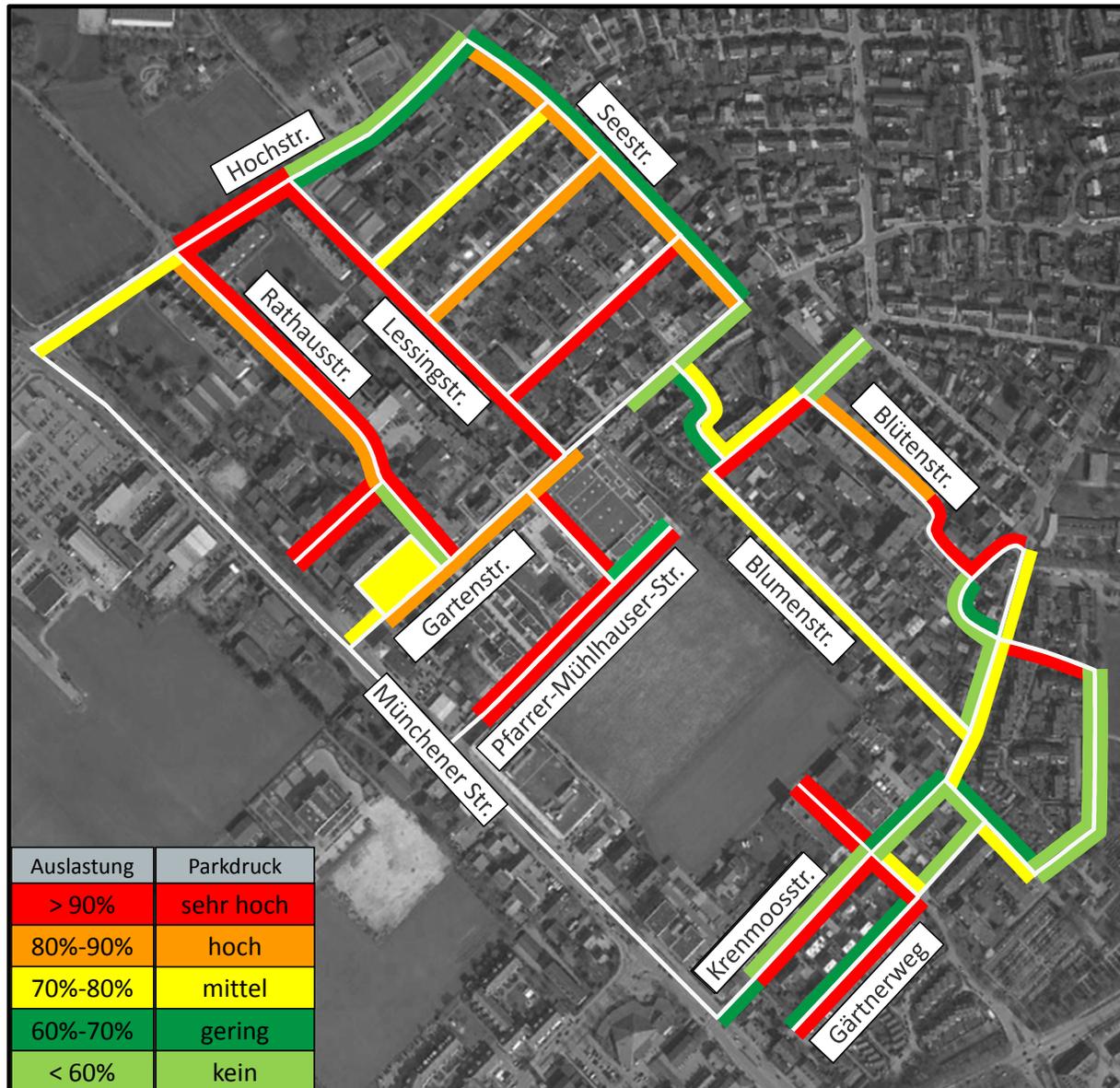
- Auslastung im gesamten Gebiet steigt wieder an (72%)
- vor allem sind die westliche Bereiche von der Zunahme des Parkverkehrs betroffen
- Entlastungen in der Pfarrer-Mühlhauser-Straße und in der Gartenstraße

Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Karlsfeld – Straßenraum

Auslastung 10.05.2017 um 19:00 Uhr



- um 19 Uhr (77%) ähnlich starke Auslastung im gesamten Untersuchungsgebiet wie um 5:00 Uhr (79%)
- Verteilung um 19:00 Uhr der Parkraumauslastung ähnelt ebenfalls der Auslastung um 5:00 Uhr mit dem kleinen Unterschied, das Bereiche mit fußläufig entfernten Einzelhandel etwas stärker ausgelastet sind als Bereiche mit reiner Wohnnutzung (bspw. Seestraße oder Pfarrer-Mühlhauser-Straße)

Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Untersuchungsgebiet Bereiche

Parkraumangebot, Belegung, Auslastung am 10.05.2017

Auslastung je Bereich	Anzahl SP	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Bereich 1 - Ost	232	71%	61%	68%	66%	63%	63%
Bereich 2 - Neue Mitte	47	70%	60%	81%	94%	83%	94%
Bereich 3 - Nord	219	92%	77%	68%	64%	79%	85%
Bereich 4 - West	269	84%	72%	72%	77%	81%	88%
Bereich 6 - Nord-Ost	229	70%	56%	54%	52%	60%	66%
Parkraumangebot gesamt	996	996	996	996	996	996	996
Parkraumbelegung gesamt		786	659	661	665	713	764
Parkauslastung gesamt		79%	66%	66%	67%	72%	77%

Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein

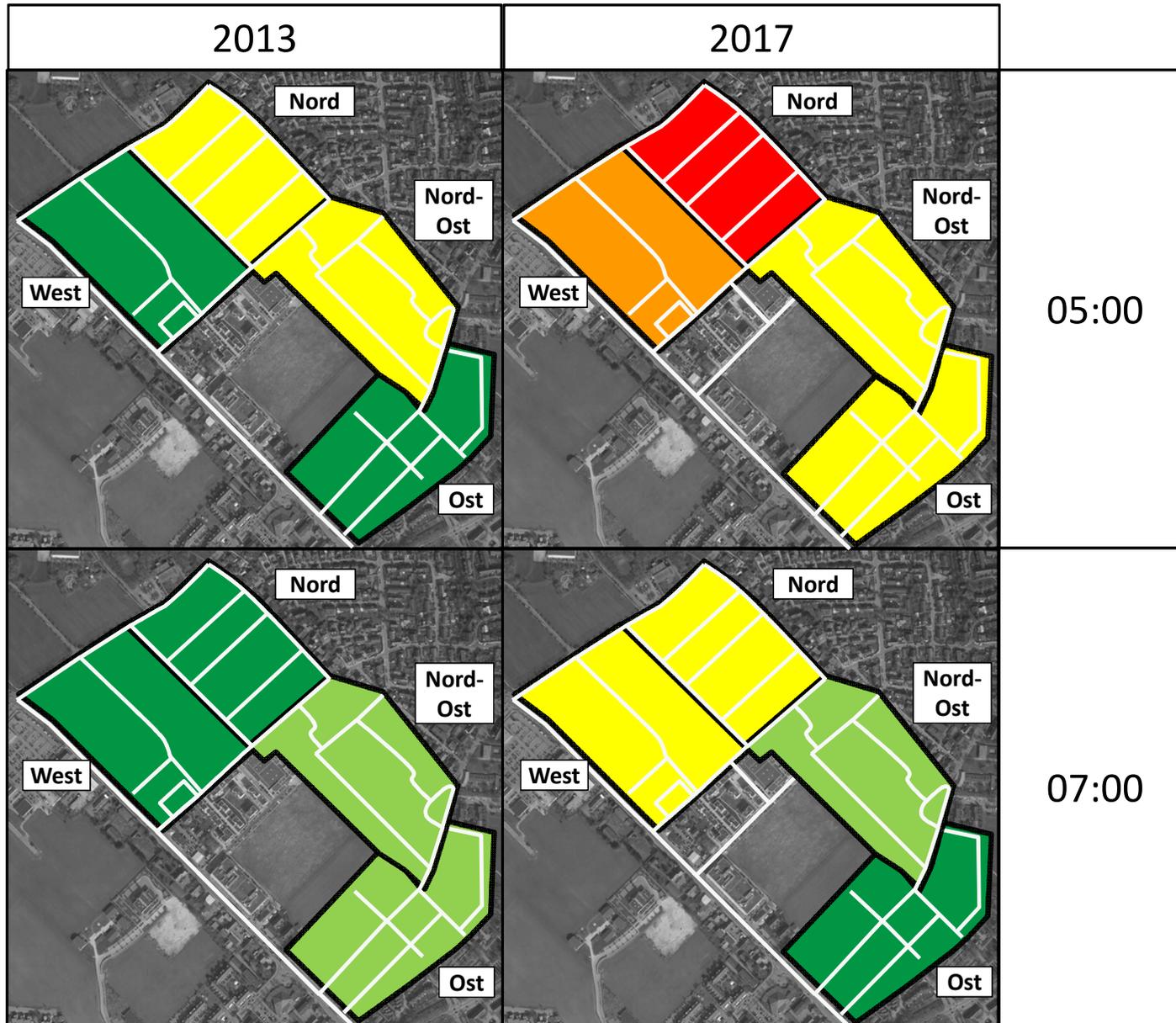


Auswertung-  
Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

Auslastung um 5:00 und 7:00 Uhr



- Auslastung 2017 im gesamten Untersuchungsgebiet um 5:00 höher als 2013
- 2017 sind die Bereiche Nord sehr hoch und West hoch ausgelastet

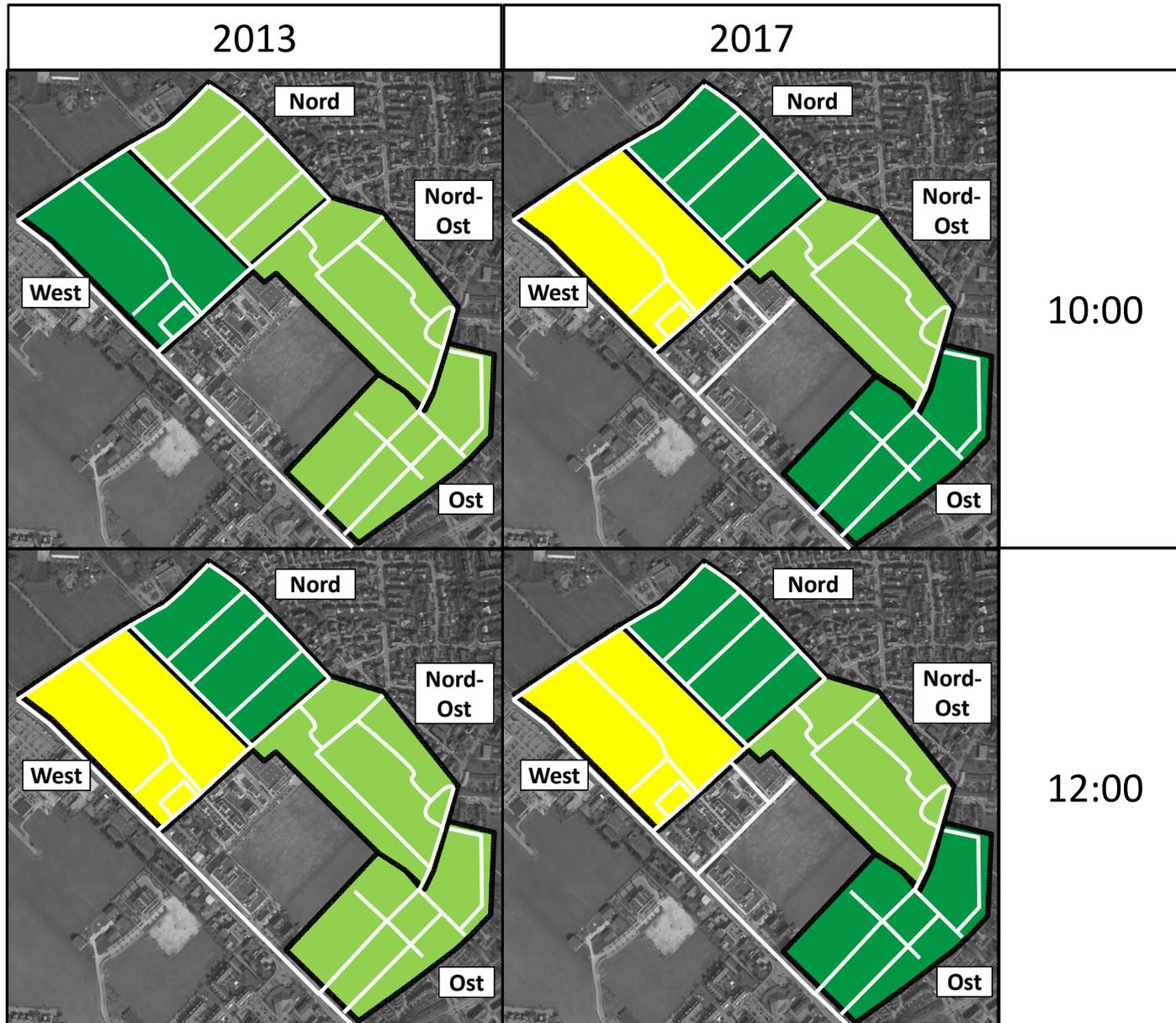
Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

Auslastung um 10:00 und 12:00 Uhr



● Bis um 12:00 Uhr nähert sich die Auslastung 2017 der Auslastung 2013 an

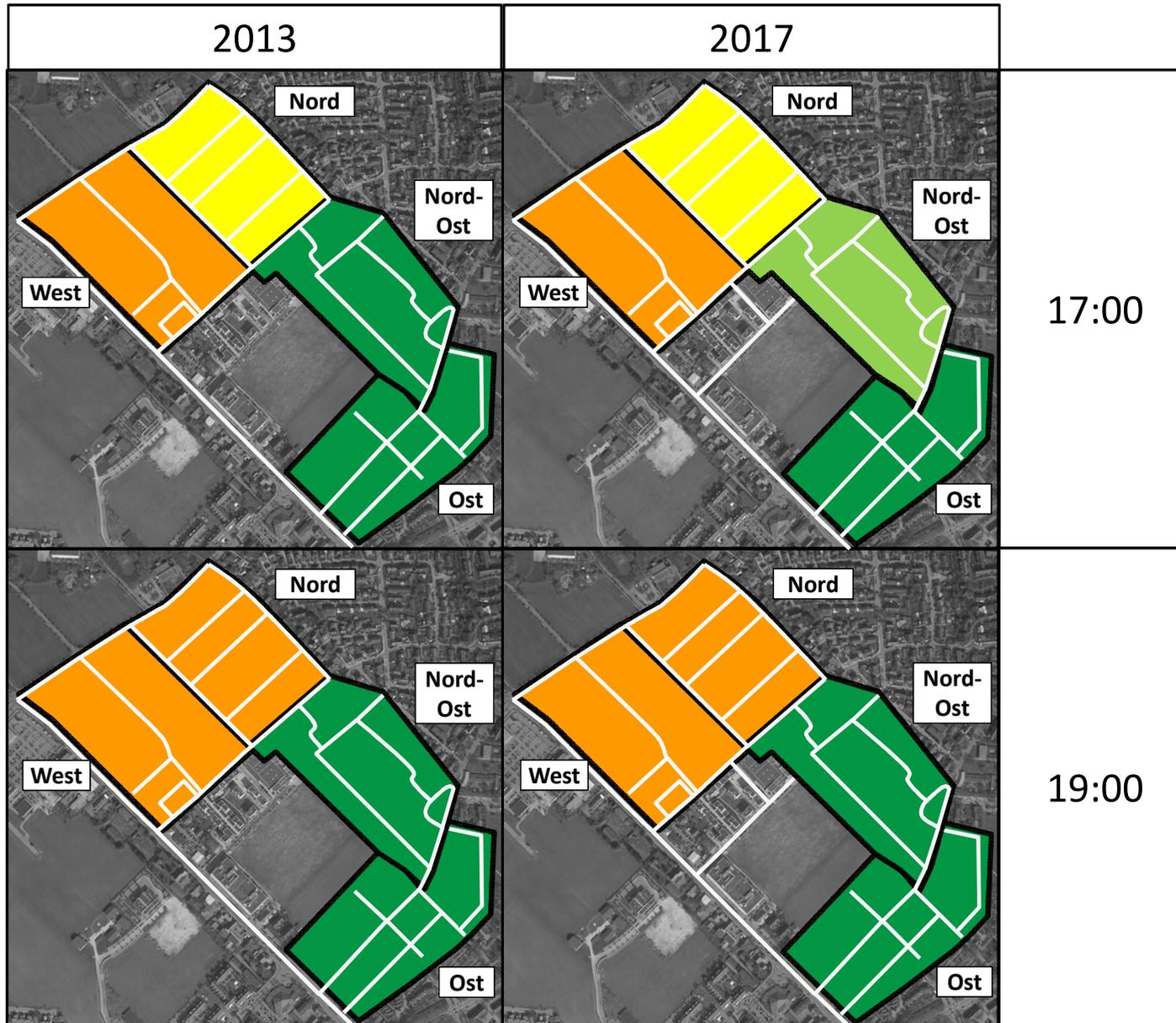
Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

Auslastung um 17:00 und 19:00 Uhr



● Am Abend sind die Auslastungen 2017 ähnlich hoch wie 2013

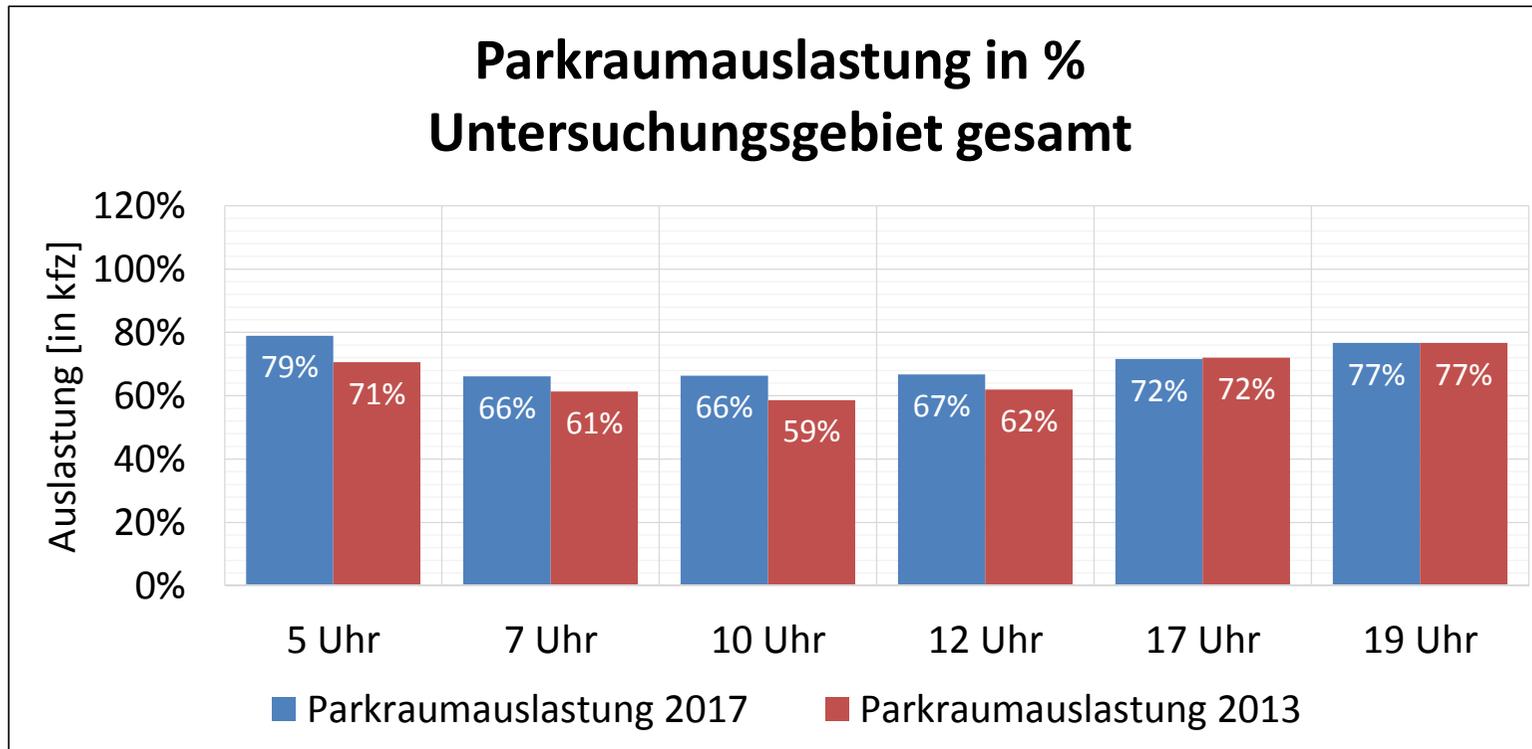
Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung



Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein



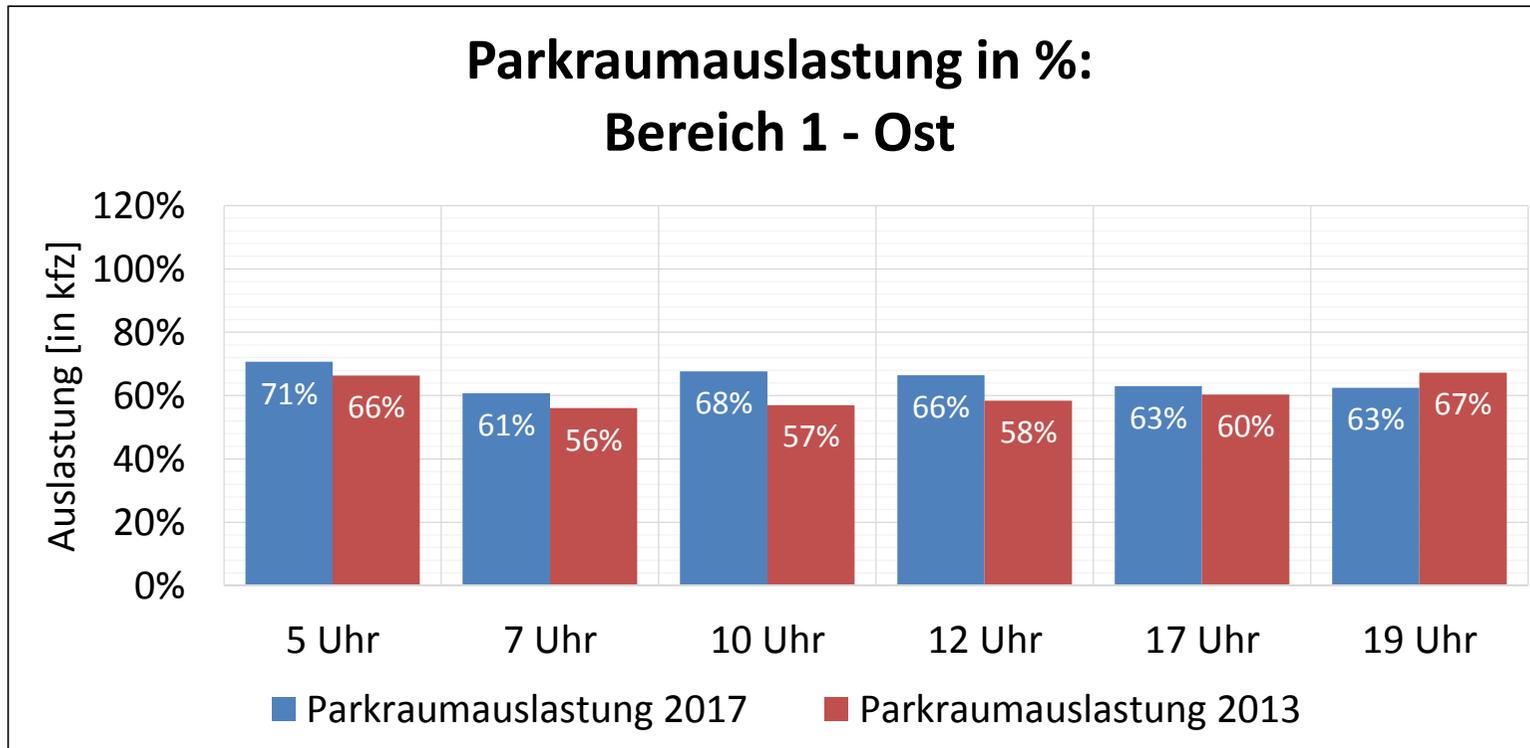
	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	996	79%	66%	66%	67%	72%	77%
Parkraumauslastung 2013	978	71%	61%	59%	62%	72%	77%

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung Bereich Ost



Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein



	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	232	71%	61%	68%	66%	63%	63%
Parkraumauslastung 2013	221	66%	56%	57%	58%	60%	67%

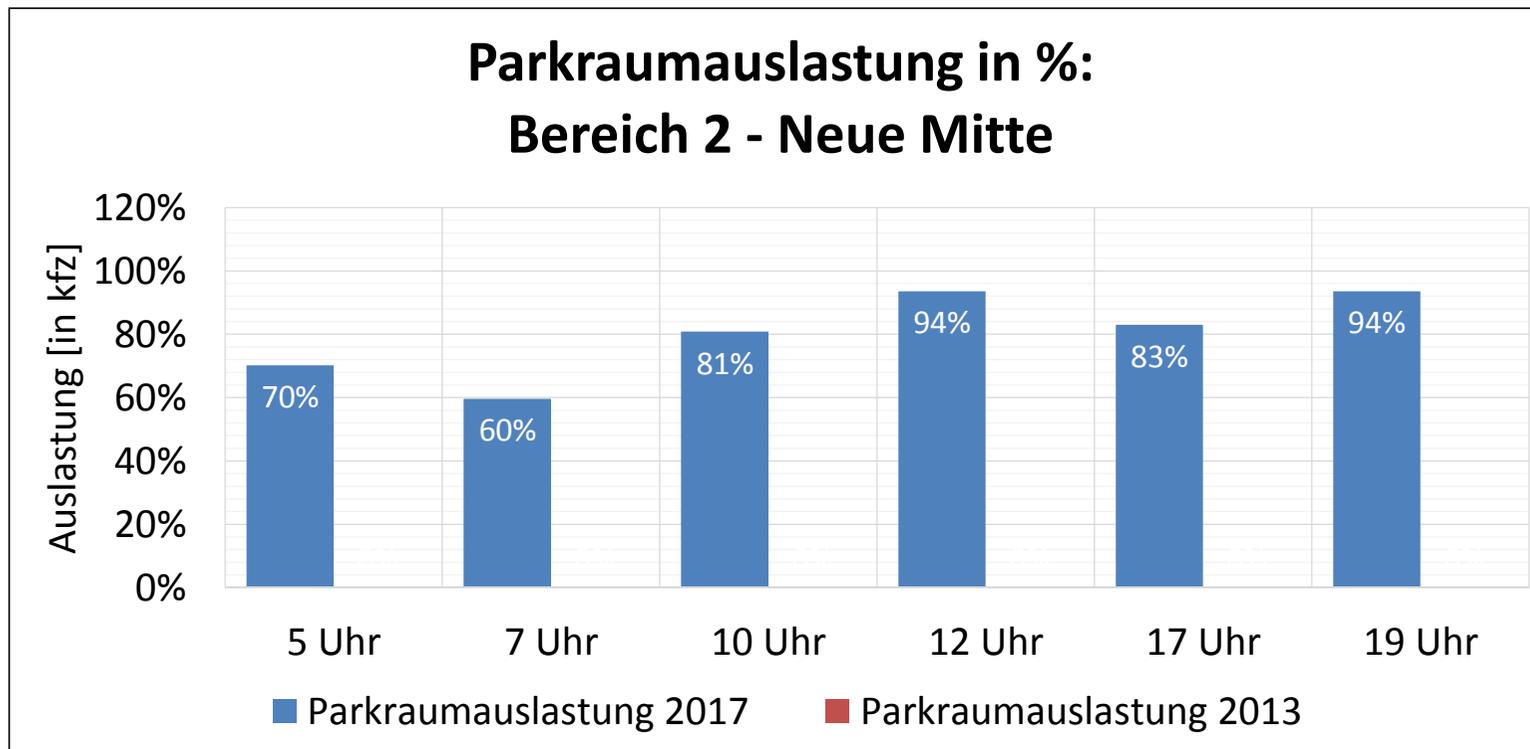
Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung Bereich Neue Mitte

Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein

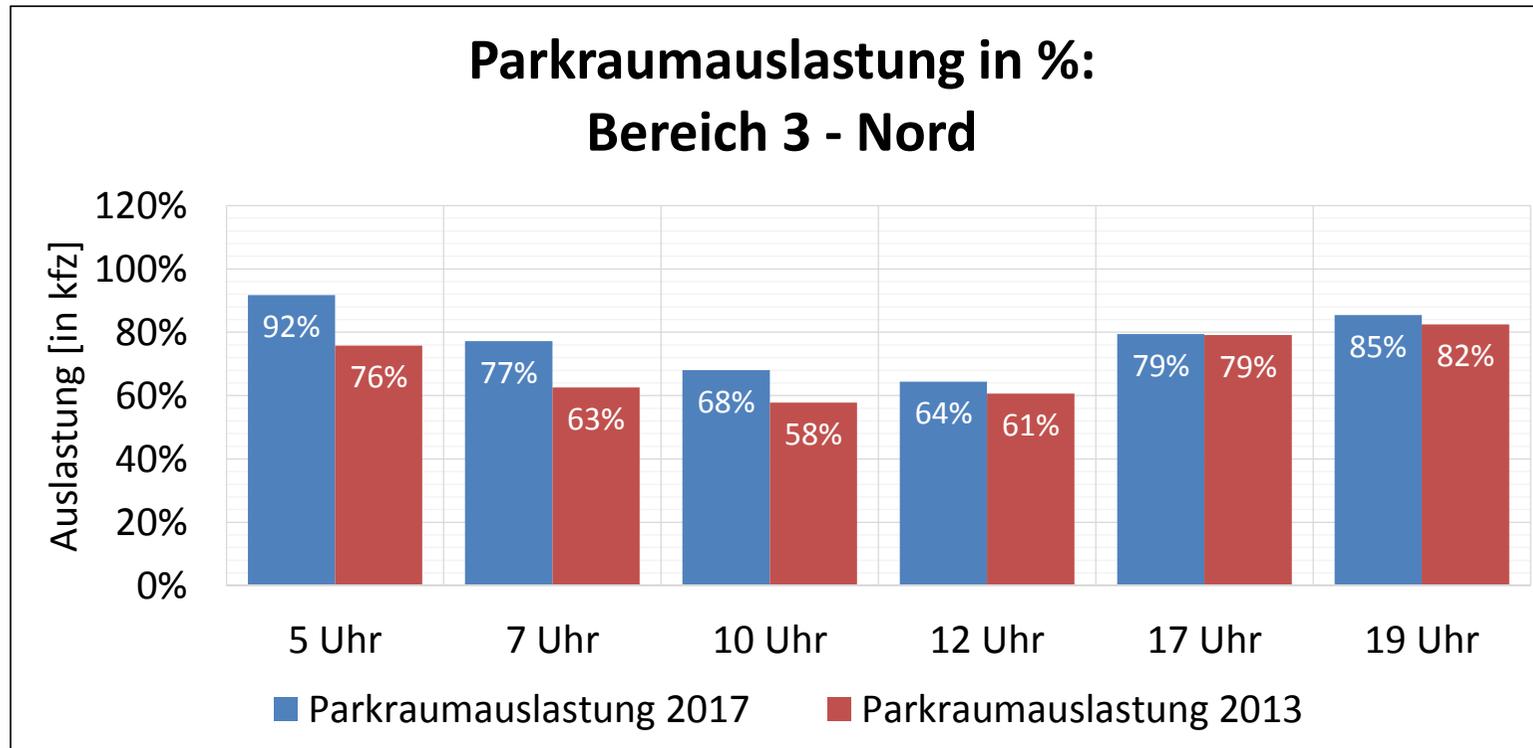


	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	47	70%	60%	81%	94%	83%	94%
Parkraumauslastung 2013	0	0%	0%	0%	0%	0%	0%

→ Bereich 2 – Neue Mitte weist bereits sehr hohe Auslastungen auf

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung Bereich Nord



Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein



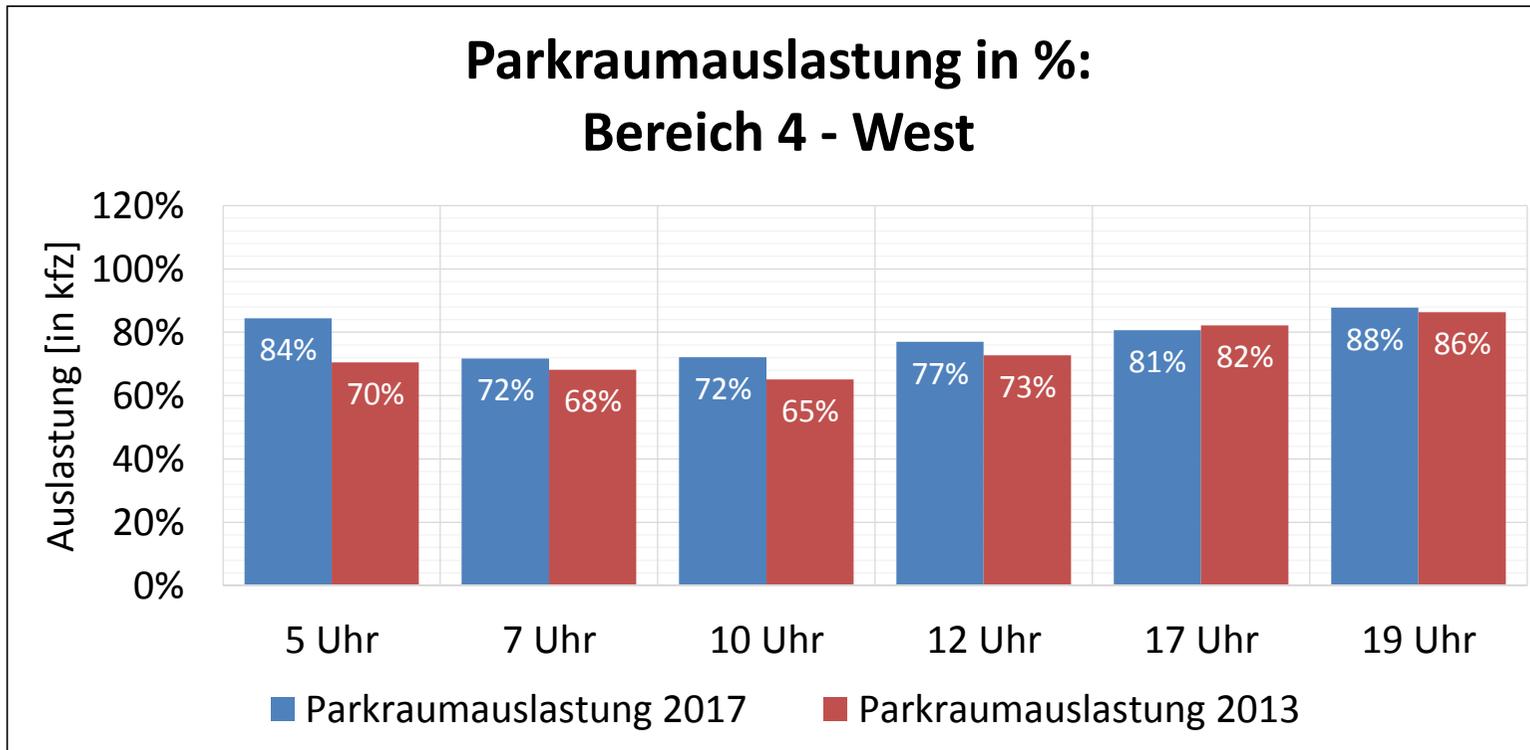
	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	219	92%	77%	68%	64%	79%	85%
Parkraumauslastung 2013	211	76%	63%	58%	61%	79%	82%

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung Bereich West



Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein



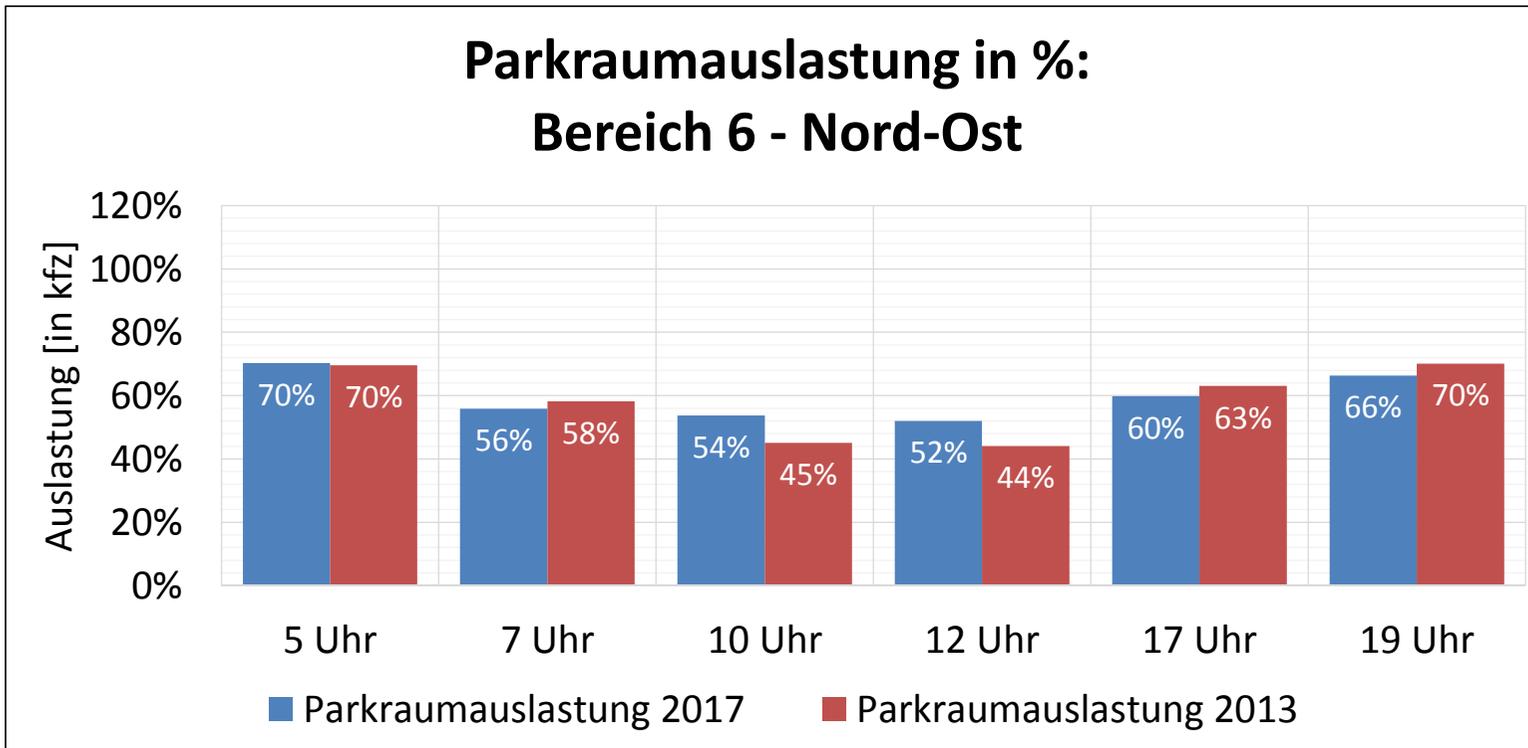
	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	269	84%	72%	72%	77%	81%	88%
Parkraumauslastung 2013	288	70%	68%	65%	73%	82%	86%

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

# Vergleich Parkraumerhebung 2013 und 2017

## Parkraumangebot und Auslastung Bereich Nord-Ost



Auslastung	Parkdruck
> 90%	sehr hoch
80%-90%	hoch
70%-80%	mittel
60%-70%	gering
< 60%	kein



	Stellplatzkapazität	5 Uhr	7 Uhr	10 Uhr	12 Uhr	17 Uhr	19 Uhr
Parkraumauslastung 2017	229	70%	56%	54%	52%	60%	66%
Parkraumauslastung 2013	257	70%	58%	45%	44%	63%	70%

Auswertung-Parkraumerhebung

Gemeinde Karlsfeld  
Oktober 2017

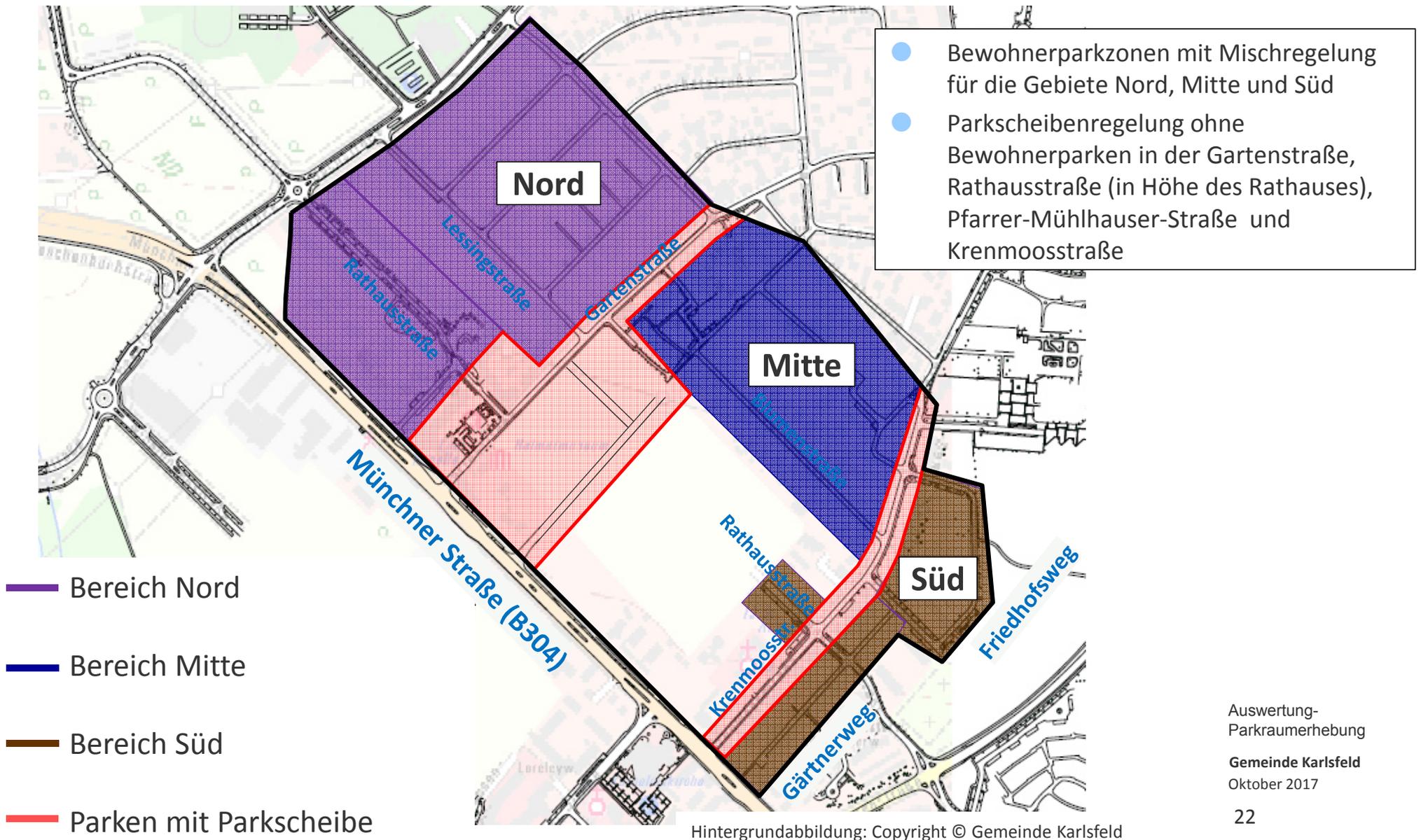
# Zusammenfassung



- überwiegend morgens hohe bis sehr hohe Auslastungen innerhalb der Wohngebiete
- weitere hoch ausgelasteten Bereiche im gesamten Tagesverlauf in der südlichen Gartenstraße, der Pfarrer-Mühlhauser-Straße, der südlichen Krenmoosstraße, der Schillerstraße, der Rathausstraße (westlich und östlich der Neuen Mitte), der Blütenstraße und der Lessingstraße
- ein Ausweichen von Besuchern auf Stellplätze mit freiem Parken innerhalb der umliegenden Wohngebiete konnte nicht festgestellt werden
- dennoch gibt es abends im Kernbereich des Untersuchungsgebiets (Gartenstraße, Rathausstraße, Krenmoosstraße, Lessingstraße) Abschnitte mit sehr hohem Parkdruck, ggf. bedingt durch die Durchmischung von Besucher- und Bewohnerparken

# bisherige Empfehlung (November 2016)

gemäß erwarteter Parkraumbelegung nach Fertigstellung Neue Mitte – Einführung Bewohnerparkzonen mit Mischregelung



# Maßnahme I – Beobachtung der Zone Nord und bei Bedarf Einführung einer Bewohnerparkzone

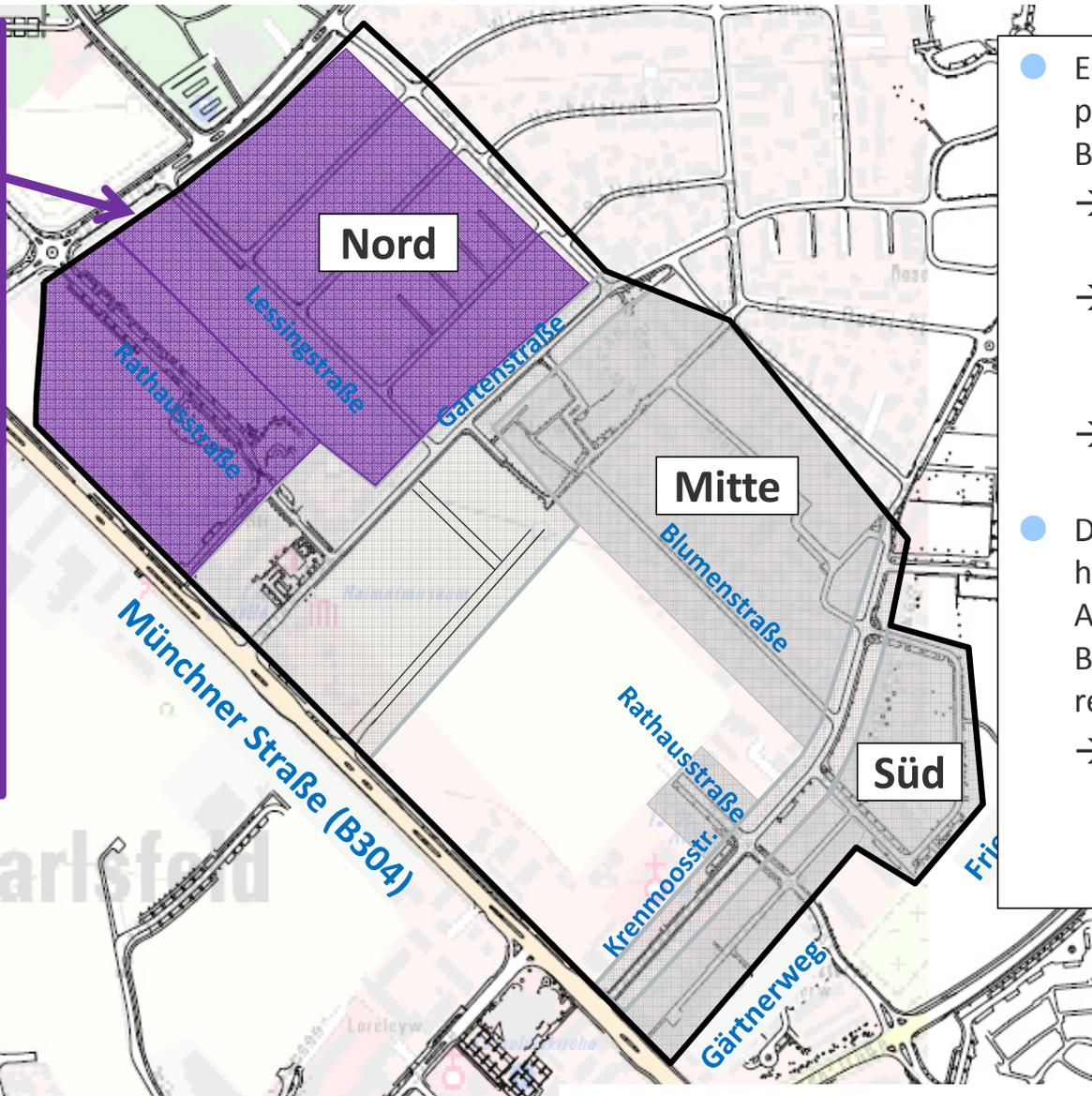


**P**  
**ZONE**

Parken mit  in gekennzeichneten Flächen 2 Std.

Mo-Fr: 8-19 h  
Sa: 8-14 h

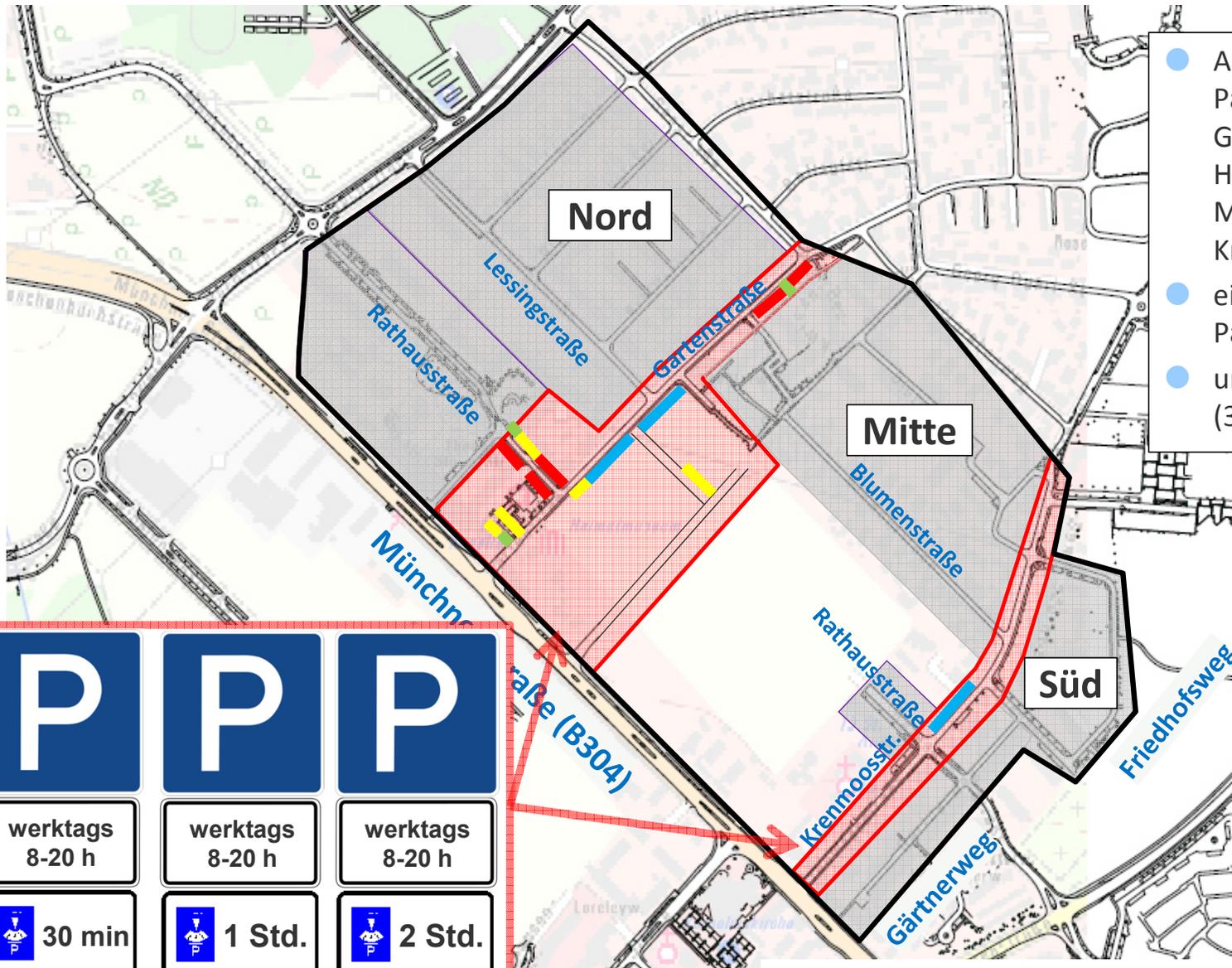
**Bewohner**  
mit Parkausweis Nr. ...  
**frei**



- Einführung der Bewohnerparkzone im Bereich Nord bei Bedarf möglich
  - hohe Auslastungen im Tagesverlauf
  - sehr hoch ausgelastete Bereiche (Rathausstraße, Lessingstraße)
  - Verdrängung von Beschäftigtenparken
- Die Bereiche Mitte und Süd haben eine zu geringe Auslastung, um eine Bewohnerparkzone z. Zt. zu rechtfertigen
  - ggf. kommt es dort zu höheren Auslastungen durch die Einführung der Bewohnerparkzone Nord

# Maßnahme II – Ergänzung und Vereinheitlichung der Parkscheibenregelung

in den zentralen Bereichen (teilweise schon realisiert)

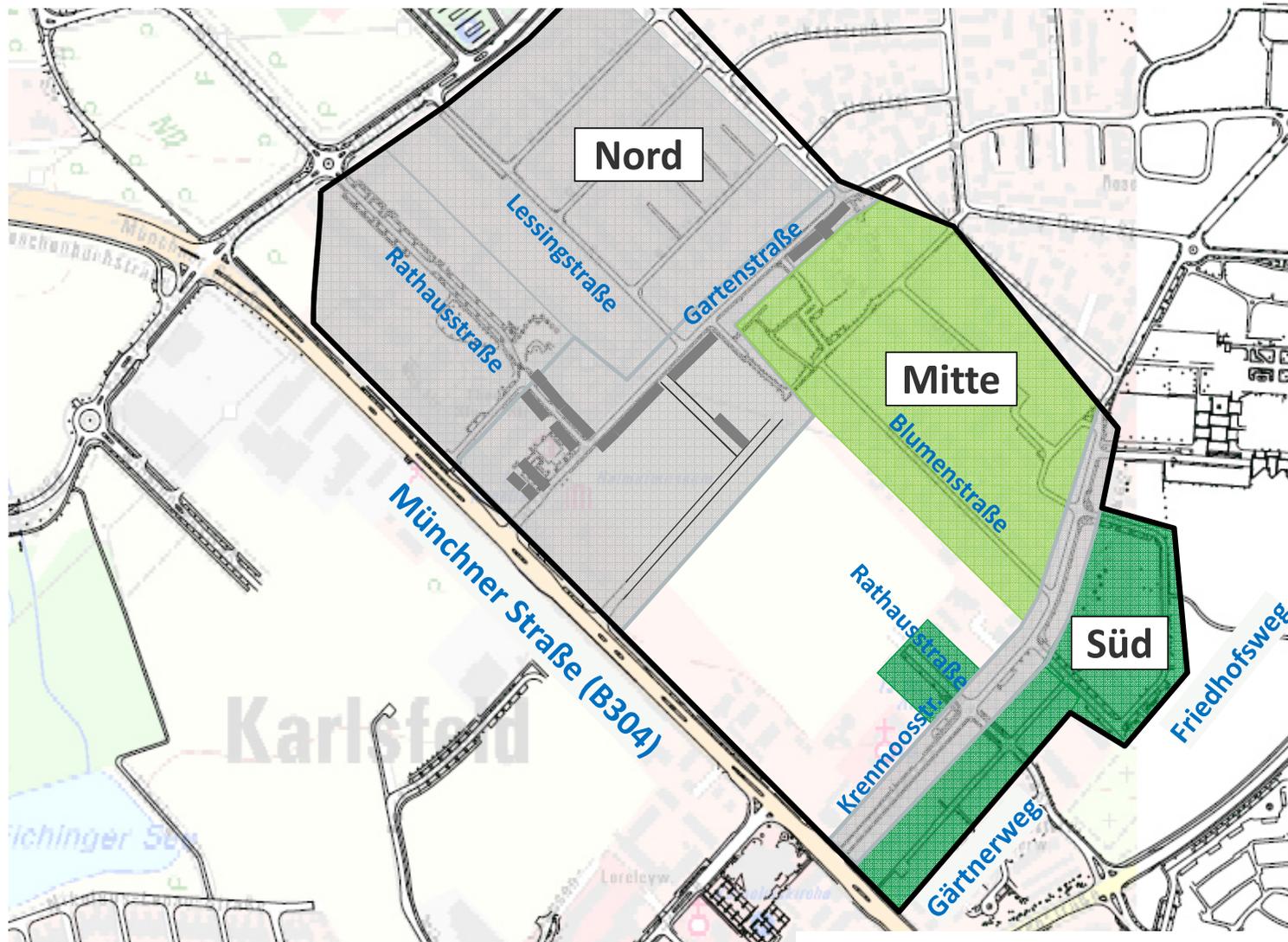


- Ausweitung der Parkscheibenregelung für die Gartenstraße, Rathausstraße (in Höhe des Rathauses), Pfarrer-Mühlhauser-Straße und Krenmoosstraße
- einheitliche Zeiten der Parkscheibenpflicht
- unterschiedliche Parkdauern (30 min, 1h und 2h) beibehalten

<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>
werktags 8-20 h	werktags 8-20 h	werktags 8-20 h
 30 min	 1 Std.	 2 Std.

# Optional – Beobachtung der Zonen Mitte und Süd und bei Bedarf Einführung von Bewohnerparkzonen

nur für den Fall, dass ausreichender Parkdruck nach Einrichtung der Bewohnerparkzone Nord nachgewiesen wird



Hintergrundabbildung: Copyright © Gemeinde Karlsfeld

● ● ● **Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.**

Telefon: 089 / 489085-0

Telefax: 089 / 489085-55

[www.gevas-ingenieure.de](http://www.gevas-ingenieure.de)

[muenchen@gevas-ingenieure.de](mailto:muenchen@gevas-ingenieure.de)