

NIEDERSCHRIFT

Gremium: Gemeinde Karlsfeld
Hauptausschuss Nr. 09

Sitzung am: Dienstag, 13. Oktober 2015

Sitzungsraum: Rathaus, Großer Sitzungssaal

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:30 Uhr

Anwesend:

Abwesend:

Tagesordnung

2. Einheimischenmodell im Baugebiet 86 / Würmanger; Veräußerung des Erbbaurechtes und Anwendung der Vergaberichtlinien

Hauptausschuss
13. Oktober 2015
Nr. 055/2015
Status: Öffentlich

Niederschriftauszug

Einheimischenmodell im Baugebiet 86 / Würmanger; Veräußerung des Erbbaurechtes und Anwendung der Vergaberichtlinien

Sachverhalt:

Das Anwesen Würmanger 20, FLNR 1015/20 steht zur Veräußerung an. Dabei handelt es sich um ein Erbbaugrundstück, bei dem das Wohngebäude verkauft werden soll. Die Eigentümer (Erbbauberechtigten) unterliegen einer 12-jährigen Bindung an die Nutzung, die erst zum November 2016 erlischt. Daher ist im Verkaufsfall des Erbbaurechtes die gemeindliche Zustimmung erforderlich. Diese wird für Kaufinteressenten, die unseren Kriterien für das Einheimischenmodell im Baugebiet 86 / Würmanger entsprechen, in Aussicht gestellt.

Anzuwenden sind dabei aus Gründen der Gleichbehandlung die Vergabekriterien für Erbbau- und Kaufgrundstücke in Karlsfeld, die bereits auf das Einheimischen Modell angewendet wurden und sich auch bewährt haben. Die erforderlichen redaktionellen Änderungen wurden vorgenommen. Gleiches gilt für den Bewerbungsbogen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss stimmt der geplanten Vorgehensweise der Verwaltung zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0