






















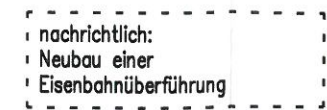
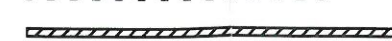



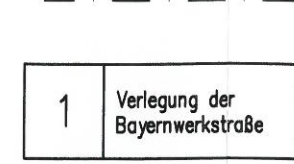
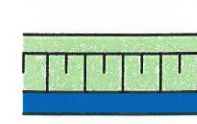








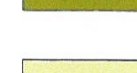
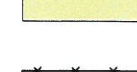
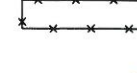

Hinweise durch Planzeichen, Straße

	Flurstücksgrenze mit Abmarkung
	Grenze des eisenbahnrechtlich gewidmeten Bereichs
	Flurstücksnummern
	bestehende Haupt- und Nebengebäude
	bestehende Güterbahngleise
	bestehende S-Bahngleise
	planfestgestellte Bahngleise
	Bestand im Plan "grau"
	Grenze Planfeststellung DB (ICE-Planung)
	voraussichtlich aufzuhebende Planfeststellungsgrenze der DB Netz AG
	voraussichtlich neue Planfeststellungsgrenze der DB Netz AG
	Geltungsbereichsgrenze anderer in Aufstellung befindlicher Bebauungspläne
	Geltungsbereichsgrenze anderer Bebauungspläne
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen unterirdisch (z. B. Strom)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen unterirdisch (z. B. Gas)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen unterirdisch (z. B. Wasser)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen unterirdisch (z. B. Schmutzwasser)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen unterirdisch (z. B. Fernmeldeleitungen)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen oberirdisch (z. B. Strom)
	Schutzzone für Freileitungen oberirdisch (z. B. Strom)
	bestehende Ver- bzw. Entsorgungsleitungen oberirdisch (z. B. Fernmeldeleitungen)
	bestehende Lichtwellenleiter unterirdisch (z. B. Fernmeldeleitungen)
	verrohrter Bahnseitengraben (mit Schacht)





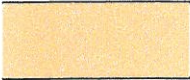
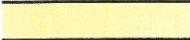
Hinweise durch Planzeichen, Straße (Fortsetzung)

	nachrichtlich: Neubau einer Eisenbahnüberführung	beabsichtigte Änderung der Planfeststellung der DB Netz AG
		Stützkonstruktion
		Hochpunkt, Tiefpunkt
		Baustelleneinrichtungsfäche
		Prinzipdarstellung Schnitt
	1 Verlegung der Bayernwerkstraße	Erläuterungen der Planungsabsichten, keine Festsetzung
		Bankett Damm Verkehrsgrün Mulde
		Anwandweg, Feldweg, Grundstückszufahrten
		Sichtdreiecke




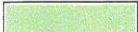


Hinweise durch Planzeichen, Landschaftsplanung

	BAUM ZU ENTFERNEN
	WALD BESTAND
	WALD ZU ENTWICKELN
	GEHÖLZSTRUKTUR BESTAND
	GRAS- UND KRAUTFLUR / GELÄNDERELIEFIERUNG ZU ENTWICKELN
	GEHÖLZSTRUKTUR ZU ENTFERNEN
	GEWÄSSER BESTAND
	GEWÄSSER PLANUNG (SCHEMATISCH)

Festsetzungen durch Planzeichen, Straße

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes
	Straßenbegrenzungslinie
	Schallschutzwand
	Maßangaben z.B. 2,00 m
	Straßenverkehrsfläche
	kombinierter Fuß- und Radweg

Festsetzungen durch Planzeichen, Landschaftsplanung

	BAUM ZU ERHALTEN
	BAUM ZU PFLANZEN (VGL. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN PKT. B.2.1) FESTGESETZTE ARTEN: AC ACER CAMPESTRE ELSRIJK AP ACER PLATANOIDES PA PRUNUS AVIUM PLENA QR QUERCUS ROBUR SA SORBUS ARIA TC TILIA CORDATA
	HECKE ZU PFLANZEN (VGL. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN PKT. B.2.2)
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE: ZWECKBESTIMMUNG STRASSENBEGLEITGRÜN (VGL. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN PKT. B.2.3)
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (VGL. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN PKT. B.2.4)
	AUSGLEICHSFLÄCHE MIT NUMMER (VGL. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN PKT. B.2.6)