

**NIEDERSCHRIFT**

**Gremium:** Gemeinde Karlsfeld  
Bau- und Werkausschuss Nr. 05

**Sitzung am:** Mittwoch, 6. Mai 2015

**Sitzungsraum:** Rathaus, Großer Sitzungssaal

**Sitzungsbeginn** 18:00 Uhr bis  
**Besichtigung**  
**Neue Mitte –** 18:20 Uhr  
**Bereich Märkte:**

**Sitzungsbeginn**  
**im Rathaus:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:10 Uhr

## **Tagesordnung**

1. Neue Mitte Karlsfeld - Platzgestaltung  
- Bemusterung des Plattenbelages
2. Genehmigung der öffentlichen Bau- und Verkaufsschusssitzung vom  
15.04.2015
3. Antrag der CSU auf Änderung der gemeindlichen Stellplatzsatzung  
- Empfehlung an den Gemeinderat
4. Bekanntgaben und Anfragen

**Bau- und Werkausschuss**  
**6. Mai 2015**  
**Nr. 048/2015**  
**Status: Öffentlich**

### Niederschriftauszug

#### **Neue Mitte Karlsfeld - Platzgestaltung - Bemusterung des Plattenbelages**

#### **Sachverhalt:**

Im Bereich des Plangebietes „Pfarrer-Mühlhauser-Straße“ fand eine Bemusterung für den Plattenbelag für den Platz der Neuen Mitte Karlsfeld statt.

Vor Ort wurden zwei Muster für den Plattenbelag in unterschiedlicher Verlegeart und mit unterschiedlichen Pflastersteingrößen als Anschauungsobjekt ausgelegt.

Nach Besichtigung durch die Mitglieder des Bauausschusses standen Herr Hautum und Herr Theisen vom Büro Hautum Landschaftsplanung für Fragen zur Verfügung.

Sie stellten nochmals die Verlegevarianten mit den verschiedenen Größen und Farbschattierungen dar.

Anhand der Fotografien (Variante A und B) aus der Präsentation wurde abgestimmt (s.Anlage).

#### **1. Beschluss:**

Der Plattenbelag für den Platz wird entsprechend der Verlegevariante A ausgewählt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	13
Ja-Stimmen:	03
Nein-Stimmen:	10

#### **2. Beschluss:**

Der Plattenbelag für den Platz wird entsprechend der Verlegevariante B ausgewählt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	13
Ja-Stimmen:	09
Nein-Stimmen:	04

Herr Kernt vom Büro Steidle Architekten stellt den Lampentyp vor, der für die Beleuchtung des Platzes verwendet werden soll.

Der Bauausschuss nimmt hiervon zustimmend Kenntnis.

EAPL.-Nr. 6312.52

**Bau- und Werkausschuss**  
**6. Mai 2015**  
**Nr. 049/2015**  
**Status: Öffentlich**

**Niederschriftauszug**

**Genehmigung der öffentlichen Bau- und Werkausschusssitzung vom 15.04.2015**

**Beschluss:**

Die öffentliche Bau- und Werkausschusssitzung vom 15.04.2015 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0

EAPL.-Nr. 0242.211

**Bau- und Werkausschuss**  
**6. Mai 2015**  
**Nr. 050/2015**  
**Status: Öffentlich**

### Niederschriftauszug

#### **Antrag der CSU auf Änderung der gemeindlichen Stellplatzsatzung - Empfehlung an den Gemeinderat**

#### **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 20.11.2014 stellt die CSU-Fraktion, Herr Wanka, einen Antrag auf Änderung der gemeindliche Stellplatzsatzung.

Insbesondere sollten Änderungen bzgl. der erforderlichen Größe und Anzahl der Stellplätze getroffen werden.

Der Entwurf der abgeänderten Satzung wurde in der Sitzung des Bauausschusses am 11.03.2015 (Nr. 28/2015) diskutiert und zur weiteren Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Im Rahmen der Diskussion wurden u.a. die folgenden Punkte angesprochen, die in einen weiteren Satzungsentwurf eingearbeitet werden und dann vor der nächsten Sitzung den Fraktionen zu Beratung vorliegen:

- Abstellplätze für Fahrräder, Anzahl und Qualität, Erweiterung der Satzung
- Größe der Stellplätze entsprechend Empfehlung b.v.s.
- Regelung zur Versiegelung, Bepflanzung
- Ausschluss von Duplex-Parkern
- Keine Verpflichtung für Tiefgaragen
- Änderung der Stellplatzzahlen für Wohnen, keine Unterscheidung für Art des Wohnens
- Erhalt von Stellplätzen

Mit dem weiteren Vorgehen besteht Einverständnis.

EAPL.-Nr. 6011.40