

3L 780027

S a t z u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 ( Gewerbegebiet BA I )  
i. d. F. vom 29. 8. 1968


Die Gemeinde Karlsfeld erläßt auf Grund § 2 Abs. 1 §§ 9 und  
10 Bundesbaugesetz -BBauG-, Art. 107 der Bayerischen Bauordnung  
-BayBO- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat  
Bayern -GO- die folgende Satzung zur Änderung des Bebauungs-  
planes Nr. 18 ( Gewerbegebiet BA I ).

§ 1

Die Festsetzung Ziffer 1 c " Ausnahmen gemäß § 8 Abs. 3  
Ziffer 2 BauNutzvO sind nicht zulässig " ist ersatzlos zu  
streichen.

Karlsfeld, 2. Mai 1978

Gemeinde Karlsfeld



D a n z e r

1. Bürgermeister

Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BBauG

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 18 ( Gewerbegebiet  
BA I ) wurde die Nutzungsänderung einer Gewerbehalle für eine  
Squash-Anlage beantragt.

Nachdem gemäß den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 18  
Ziffer 1 c Ausnahmen gemäß § 8 Abs. 3 Ziffer 2 BauNutzvO nicht  
zulässig sind, sind die Festsetzungen zu ändern.

Kosten entstehen der Gemeinde nicht.

Verfahrensvermerke

1. Der Entwurf der Änderungssatzung wurde mit der Begründung gemäß § 2a Absatz 6 Bundesbaugesetz vom 17. 5. 1978 bis 19. 6. 1978 im Rathaus öffentlich ausgelegt.

Karlsfeld, 24. 8. 1978

I. V.



*Strobl*  
.....  
2. Bürgermeister

2. Der Gemeinderat Karlsfeld hat mit Beschluß vom 20. 7. 1978 die Änderungssatzung gemäß § 10 Bundesbaugesetz als Satzung beschlossen.

Karlsfeld, 24. 8. 1978

I. V.



*Strobl*  
.....  
2. Bürgermeister

3. Das Landratsamt Dachau hat die Änderungssatzung mit Bescheid vom 30.10.1978 Nr. 40.16.10.-4/3.(15/78)..... gemäß § 11 BBauG i. V. m. 1.3 Delegationsverordnung i. d. F. vom 4. 7. 1978 genehmigt.

Dachau, 30.1.1979.....  
*(Hütter) RB*

4. Die Genehmigung der Änderungssatzung wurde am 27.11.1978 ortsüblich durch *Anschlag an den Ortschaften* bekanntgemacht. Die Änderungssatzung ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Die Änderungssatzung mit Begründung kann ab 27.11.1978 auf Dauer im *Rathaus in Karlsfeld - Bauamt* ..... eingesehen werden.

Karlsfeld, 27.11.1978

Gemeinde Karlsfeld

( Siegel )



*Strobl*  
~~Danzner~~  
2. Bürgermeister